

**Bau- und Zonenordnung Unterstammheim**  
**Revision Bau- und Zonenordnung 2018**  
**Ergänzungsplan Kernzone I – Anmerkungen und Bemerkungen**

---

Öffentliche Auflage vom: 16. März 2018 – 15. Mai 2018

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 19. Juni 2018

Namens des Gemeinderates Unterstammheim

Der Präsident: Der Schreiber:

Werner Haltner

Heinz Frick

Von der Baudirektion teilweise genehmigt mit BDV Nr. 1319/18

*\* Massgebliche Anmerkungen und Bemerkungen zum Ergänzungsplan Kernzone I:*

*Die von der Gemeindeversammlung am 19. Juni 2018 beschlossene Streichung der «wichtigen Freiräume» für die Grundstücke Kat. Nrn. 3995, 3971 und 3972 im Gebiet Chällhof und die Grundstücke Kat Nrn. 3201, 3209, 4176 im Gebiet Höfli wurde von der Baudirektion mit der Verfügung vom 3. Januar 2019 von der Genehmigung ausgeschlossen.*

*Begründung:*

*Mit der Streichung der «wichtigen Freiräume» werden die für die Erhaltung des schutzwürdigen Ortsbildes von Kantonaler Bedeutung «wichtigen Freiräume» nicht grundeigentümerverbindlich umgesetzt.*