GEMEINDE
STAMMHEIM
Kanton Zürich

Revision Richt- und Nutzungsplanung

KOMMUNALER RICHTPLAN

Bereich Verkehr
Bereich Öffentliche Bauten und Anlagen
1:5000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 21. September 2022

Namens der Gemeindeversammlung
Die Präsidentin: Der Schreiber:

Beatrice Ammann Christian Noth

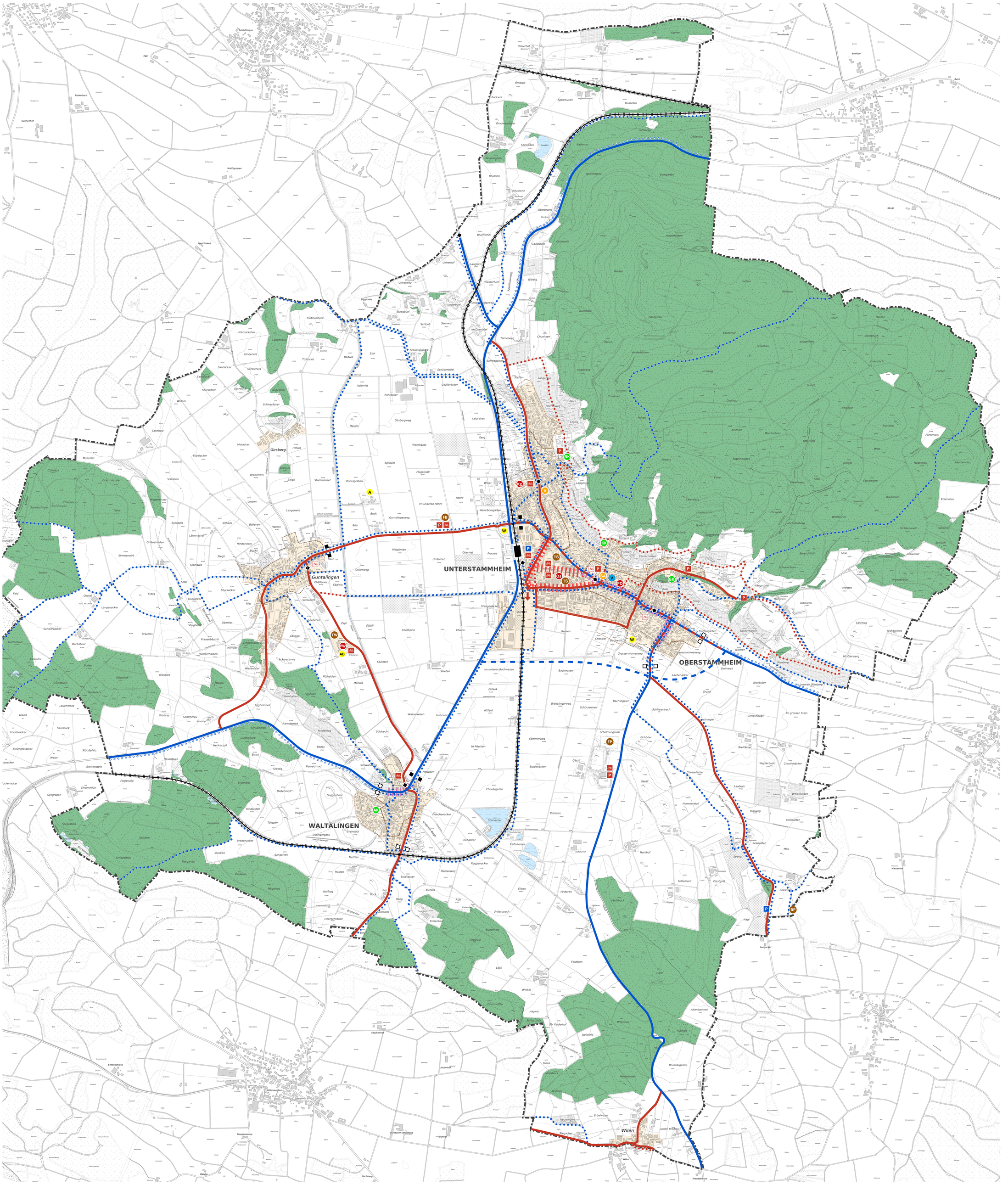
Von der Baudirektion genehmigt am 11. Juli 2023

Für die Baudirektion: BDV-Nr.: KS-0422/23

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per 11. März 2024

SUTER VON KÄNEL WILD
Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.svw.ch

31107 - 11.3.2024



Bereich Verkehr

Übergeordnete Festlegungen

bestehend geplant

- Hauptverkehrsstrasse/ Verbindungsstrasse
- Bei Ersatz zur Umklassierung vorgesehen
- Parkierung im öffentlichen Interesse
- Umgestaltung Strassenraum
- Radweg
- Fuss- und Wanderweg
- Fuss- und Wanderweg mit Hartbelag
- Bahnlinie
- Bahnhof

Kommunale Festlegungen

bestehend geplant

- Verkehrsorientierte Sammelstrasse
- Mögliche Erschliessungsrichtung
- Parkierung im öffentlichen Interesse
- Umgestaltung Strassenraum
- Fuss- und Wanderweg
- Wegabschnitt mit Hartbelag
- Veloparkierungsanlage
- Eingangstor
- Bushaltestelle

Bereich öffentliche Bauten und Anlagen

Übergeordnete Festlegungen

bestehend geplant

Öffentliche Verwaltung

- V Alters- und Pflegezentrum Stammertal

Kommunale Festlegungen

bestehend geplant

Öffentliche Verwaltung

- V Gemeindeverwaltung Stammheim
- SA Schwertsaal, Oberstammheim

Erziehung und Bildung

- Os Oberstufenschulhaus Unterstammheim
- PW Primarschule Waltalingen
- PO Primarschule Oberstammheim
- Kg Kindergarten Unterstammheim

Kulturpflege und Bestattungswesen

- RK Evang. Reformierte Kirche, Unterstammheim
- KK Röm. Katholische Kirche, Oberstammheim
- GK Galluskapelle
- AK Antonius-Kapelle, Waltalingen

Erholung und Sport

- TW Turnhalle Waltalingen
- TS Turnhalle Sekundarschule
- FP Fussballplatz Schelmengrube
- FB Freibad Unterstammheim
- BP Badeplatz am Nussbaumersee

Ver- und Entsorgung

- A ARA
- W Werkhof
- AB Abfallsammelstelle

Informationsinhalte

- Gemeindegrenze
- Bauzone
- Wald
- Gewässer
- Siedlungsgebiet nach kantonalem Richtplan
- Schutzwürdiges Ortsbild nach kantonalem Richtplan

N
0 50 100 250 m

Bearbeitung: Lukas Vetterli
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 24. März 2020
OEREB Nutzungsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 24. März 2020
Ueberschrichplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 25. Januar 2024

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.